

REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
COMUNE DI ALBIANO D'IVREA

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO DI VICOLO BORRA 1

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COMMITTENTE: COMUNE DI ALBIANO D'IVREA CORSO VITTORIO EMANUELE N. 54 10010 ALBIANO D'IVREA (TO)			DATA: AGOSTO 2022
			REV.: 0000
PROGETTO: STUDIO ASSOCIATO ATELIER A			VAR.:
			N° TAV.:
			FILE: 2213_ESEC_A01_Rilievo
RESPONSABILE: ARCH. A. GASTALDO BRAC	COLLABORAZIONE: ARCH. ALBERTO BEATA	VISTO: ARCH. A. GASTALDO BRAC	2213

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	Oneri della sicurezza (Cat 1)							
1 / 1 N.P. 001	Oneri della sicurezza. Realizzazione, installazione, smantellamento cantiere e opere provvisionali a norma DLgs 81/2008. Sono compresi: la redazione del POS, le operazioni sistematiche per installare il cantiere ad inizio lavori, modificarlo a seconda delle esigenze durante l'esecuzione delle varie lavorazioni previste, lo smantellarlo a fine lavori; la tenuta in ordine e pulizia, gli allestimenti provvisionali che dovranno essere in perfetta efficienza, in regola con le disposizioni in materia di sicurezza e con quanto previsto dal piano di sicurezza; le recinzioni di delimitazione dell'area di lavoro; i teloni impermeabili a protezione delle coperture disposte dalla DL; le modifiche, in corso d'opera, disposte dal coordinatore della sicurezza o il direttore dei lavori onde migliorare la funzionalità o garantire una migliore sicurezza; la recinzione provvisoria di cantiere, come stabilito dalla DL, con l'installazione delle segnalazioni luminose diurne e notturne e dei cartelli indicatori necessari; una baracca di cantiere; l'onere, a fine cantiere, dello smontaggio e trasporto del materiale di recinzione nei magazzini dell'Impresa, la pulizia dell'area di cantiere e quant'altro occorra per dare il lavoro a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'860,00	1'860,00
	Serramenti (Cat 2)							
2 / 2 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato. Ore normali rimozione controtelaio demolizione porzione cornice porta in malta: 14,5 mt sp 0,1 mt				24,000 4,000	24,00 4,00		
	SOMMANO h					28,00	34,21	957,88
3 / 3 02.P02.A52. 010	Rimozione di infisso esterno in legno o in ferro di qualsiasi specie e dimensione, compreso accatastamento al piano cortile (misura minima 1) m²	4,00	2,50 2,50 1,76 1,30		3,400 2,000 3,400 2,000	8,50 20,00 5,98 2,60		
	SOMMANO m2					37,08	21,83	809,46
4 / 4 02.P02.A74. 010	Carico a mano e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato del materiale di risulta in un raggio di 8 km, esclusi oneri di conferimento e tributi se dovuti					4,50		
	SOMMANO m3					4,50	130,76	588,42
5 / 5 29.P15.A10. 005	Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato: legno (rif. codice CER 17 02 01)					3,00		
	SOMMANO t					3,00	112,00	336,00
	Opere edili (Cat 3)							
6 / 6 01.A05.A20.	Muratura a cassa vuota dello spessore di almeno cm 45, formata da due tramezzi longitudinali in mattoni collegati da gambette anche							
	A R I P O R T A R E							4'551,76

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'551,76
115	esse in mattoni posti a distanza non superiore a cm 75 e con materiale isolante interno per il raggiungimento complessivo dei limiti termici ed acustici prescritti dalla normativa; compreso l'eventuale rivestimento in cotto da piano a piano dei pilastri e dei travi in cemento armato, la risoluzione dei ponti termici, la formazione delle mazzette, degli stipiti, delle passate, degli squarci, dei fianchi degli armadi ecc, misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla faccia della muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pavimento, con la deduzione dei vuoti aventi superficie superiore a m² 2. Esclusa la sola fornitura del materiale isolante, da scegliersi in funzione dei requisiti termici ed acustici richiesti. Tramezzi in mattoni forati, dello spessore di cm 12, legati con malta di calce, per una superficie di almeno m² 1		1,00		3,400	3,40		
	SOMMANO m2					3,40	136,80	465,12
7 / 7 01.A10.A30. 025	Rinzafo eseguito con malta di cemento su pareti solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso. Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 3	2,00	1,00 0,50		3,400 3,400	6,80 1,70		
	SOMMANO m2					8,50	41,67	354,20
8 / 8 01.A10.B20. 065	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso. Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5 quantità voce precedente					8,50		
	SOMMANO m2					8,50	16,68	141,78
9 / 9 02.P55.N24. 010	Ricostruzione di cornice piana con malta premiscelata idrofugata conforme alla norma UNI EN 998-1, di sviluppo massimo di sezione cm 20, eseguita in opera per ambienti esterni (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento)		3,40			3,40		
	SOMMANO m					3,40	70,28	238,95
10 / 10 01.A20.E35. 005	Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissativo di preparazione e con almeno due riprese successive di pittura distanziate nel tempo, anche a pennellate incrociate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato. Su pareti esterne	2,00	9,00			18,00		
	SOMMANO m2					18,00	15,14	272,52
Serramenti (Cat 2)								
11 / 11 01.A17.A85. 005	Provista e posa in opera di controtelaio ad "L" in OSB3 (Oriented Strand Board) per serramento, con quarto lato per adeguamento nodo primario e correzione ponti termici compreso nastri autoespandenti e schiuma poliuretanica		70,00			70,00		
	SOMMANO m					70,00	55,28	3'869,60
	A R I P O R T A R E							9'893,93

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'893,93
12 / 12 01.P20.I00.0 55	Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (EN 573-3); sistema completo per portefinestre e finestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,6$ e $>2,0$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.I40). Finestra/portafinestra a due ante anta-anta/ribalta; di superficie fino a 3,5 m² finitura effetto legno	4,00	1,76		3,400	5,98		
			2,50		2,000	20,00		
			1,76		3,400	5,98		
			1,30		2,000	2,60		
	SOMMANO m2					34,56	516,64	17'855,08
13 / 13 01.P20.I40.0 15	Variazione del prezzo di telai per serramenti esterni in alluminio 01.P20.I00, 01.P20.I10, 01.P20.I20 e 01.P20.I30. Incremento per telaio per finestre e portefinestre con trasmittanza termica $U_f = <1,6$ e $= >1,0$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). 01.P20.I20 e 01.P20.I30 - 18% quantità voce precedente					34,56		
	SOMMANO m2					34,56	93,00	3'214,08
14 / 14 01.P20.B04.0 00	Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antieffrazione sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale (PVB). (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06). 3+3.1(PVB 0,38)/16/3+3.1(PVB0,38) B.E. (basso emissivo) + argon $U_g = 1,0$ W/m²K - $R_w(C;Ctr) = 35(-1;-5)$ dB quantità voce precedente					34,56		
	SOMMANO m2					34,56	113,34	3'917,03
15 / 15 01.A18.B19. 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura quantità voce precedente					34,56		
	SOMMANO m2					34,56	46,72	1'614,64
16 / 16 01.P14.C18.0 10	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato. Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	177,21	354,42
17 / 17 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanico. Con o senza funzionamento esterno					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	71,03	142,06
18 / 18 01.P01.A10. 005	Operaio specializzato. Ore normali Somme a disposizione della DL per opere di finitura					58,00		
	SOMMANO h					58,00	36,91	2'140,78
	Parziale LAVORI A CORPO euro							39'132,02
	A R I P O R T A R E							39'132,02

COMMITTENTE:

COMMITTENTE:

[illegible]